



UBICACIÓN.
ZAPOPAN, JALISCO, MEXICO.

FECHA DE PROYECTO.
2016

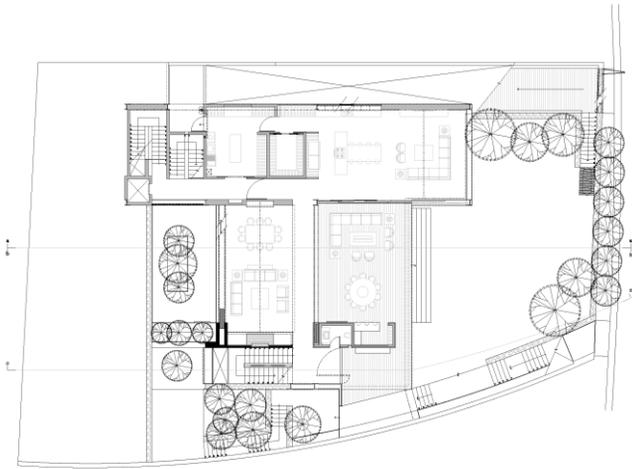
FECHA DE OBRA.
2018 - 2020

AREA CONSTRUIDA.
1043 M2

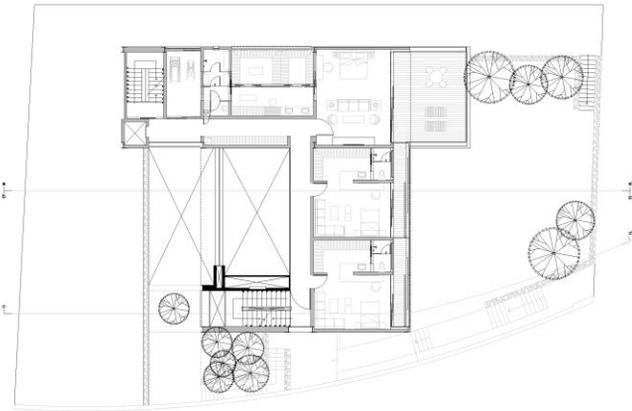
se emplaza de manera escalonada sobre un terreno de topografía inclinada con varios cortes que permiten la ventilación dentro de la vivienda y que hace a los espacios importantes de la casa asomar la vista sobre el nivel de calle por un lado y hacia la colindancia con el bosque de la primavera por el otro.

Conceptualmente, se creó una estructura a modo de “cajas” de acero moduladas con una estructura aparente de vigas “I” que descansan sobre una plataforma de piedra braza, ambas concebidas como elementos estructurales independientes que otorgan la sensación de ser una construcción ligera que levita sobre lo pesado de su base.

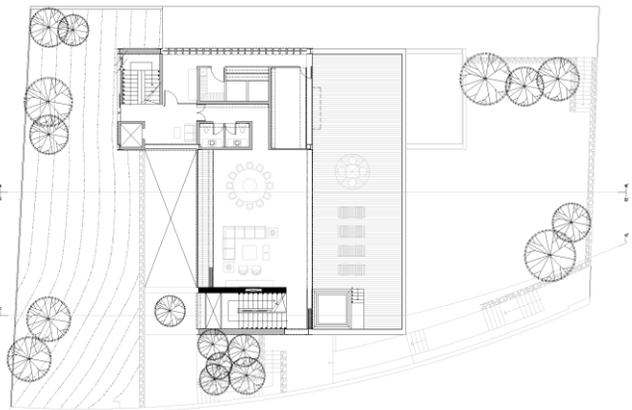
La organización espacial de la casa es posible gracias a la concepción de volúmenes sobre plataformas, en la primera plataforma se colocó el ingreso vehicular casi al nivel de terreno natural del predio, lo que permitió elevar sobre el sótano una segunda plataforma en la que se desplantaría la planta baja y donde se albergarían los espacios sociales del programa arquitectónico, en el segundó nivel se encuentran las áreas privadas de la casa, y en el tercer nivel un roof que al encontrarse en lo más alto es un espacio que posee vista hacia ambas perspectivas (hacia la calle y el bosque). Las circulaciones verticales se dividen en dos escaleras, una que te lleva desde el ingreso hasta el roof garden evitando circular por las áreas privadas de la casa, y otra que se desarrolla desde el sótano hasta el roof garden de manera escalonada para evitar toparse con los grandes muros de contención, y colocando el elevador en el punto que menos fracturara el terreno.



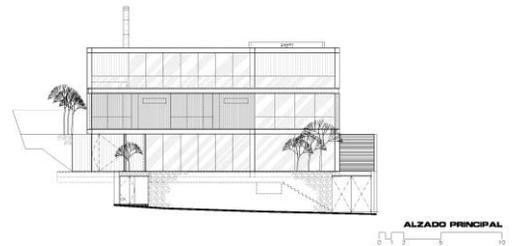
PLANTA BAJA



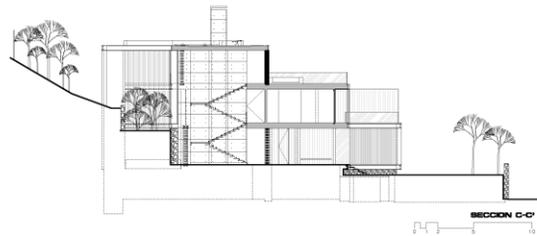
PLANTA ALTA



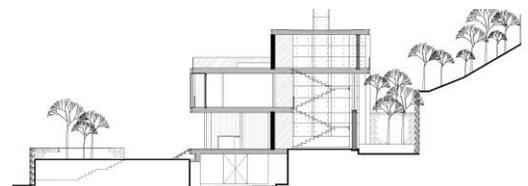
PLANTA ROOF GARDEN



ALZADO PRINCIPAL



SECCION C-C



SECCION B-B

La zona vehicular de la casa tiene un ingreso a nivel de calle, en este espacio se pueden albergar hasta cuatro vehículos y se cuenta con un amplio espacio central de maniobras que permite a cada vehículo moverse de manera independiente.

La planta baja se compone por espacios de carácter público con características propias para cada uno de ellos. La sala comedor es un espacio a doble altura que abraza y se abre hacia el patio posterior que es delimitado por un gran muro de contención labrado en piedra y que remata con un gran estanque de agua en su base, ubicado de manera paralela se encuentra la terraza, espacio hacia el cual se abre completamente el espacio de sala comedor y que dramatiza la vista hacia la calle.

Perpendicular a la sala comedor se encuentran la cocina y el estudio, que se conciben como un gran espacio vinculado a la terraza y a los espacios de servicio, un gran espacio único que remata a un ventanal completamente abierto hacia la vista.

En planta alta se ubican las recamaras, la recamara principal aprovecha la plataforma generada por el volumen de la cocina y comedor en planta baja como un mirador que alza su vista hacia la calle, las otras dos recamaras al encontrarse más expuestas al exterior fueron concebidas con una celosía metálica que les permite mantener su privacidad según lo requieran. Las circulaciones entre las recamaras se desarrollan por un puente que flota sobre el área de doble altura de la sala comedor.

El roof fue escalonado según los requerimientos del fraccionamiento para no sobrepasar una línea paralela sobre el terreno natural, lo que permitió crear una plataforma mirador al frente con un espacio cubierto perpendicular a la vista que se abre en ambos sentidos (hacia la calle y el bosque).



